

29.10.2024 r.

Zaświadczenie o osobie

Inżynierem Kontraktu był Pan Marek Marszałkowski, który był odpowiedzialny za stały nadzór nad przygotowaniem prac projektowych i realizacją robót budowlanych w formule zaprojektuj i wybuduj w ramach programu wieloletniego pn. „Program budowy 2500 miejsc zakwaterowania w latach 2021-2023” dla zadania „Budowa dwóch pawilonów penitencjarnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Zakładzie karnym w Płocku”

Pan Marek Marszałkowski odpowiadał, za prawidłowym przebiegiem zadania inwestycyjnego w imieniu i na rzecz Zamawiającego. Do jego podstawowych obowiązków należały:

- Zapoznanie się z dokumentacją zadania inwestycyjnego, w tym dokumentacją projektową, techniczną i koordynacją międzybranżową, oraz przedstawienie opinii na temat ich poprawności i kompletności.
- Opiniowanie Harmonogramu Rzeczowo-Finansowego przedstawionego przez Wykonawcę.
- Sprawowanie kontroli zgodności realizacji robót budowlanych z dokumentacją, przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz postanowieniami umowy.
- Sprawdzanie jakości wykonywanych robót budowlanych oraz stosowanych materiałów, w tym egzekwowanie atestów, deklaracji zgodności, aprobat i certyfikatów.
- Bieżąca współpraca z Wykonawcą i Zamawiającym w zakresie prawidłowej realizacji zadania inwestycyjnego.
- Nadzór nad koordynacją robót poszczególnych branż.
- Weryfikacja i potwierdzanie faktycznie wykonanego zakresu robót jako podstawy do wypłaty wynagrodzenia.
- Kontrola i uczestniczenie w testach, sprawdzeniach, próbach i odbiorach technicznych.
- Uczestniczenie w odbiorach dostaw urządzeń i materiałów.
- Odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu oraz egzekwowanie dokumentacji fotograficznej tych robót.
- Udział we wszystkich odbiorach robót.
- Odbiór częściowy robót na zakończenie etapu robót określonego w harmonogramie.
- Zapewnienie udziału zespołu w czynnościach odbiorów częściowych i końcowych robót.
- Udział w czynnościach związanych z przygotowaniem inwestycji do odbioru i przekazania jej do użytkowania.
- Nadzór nad koordynacją prac Wykonawcy z pracami przyłączeniowymi gestorów sieci.
- Weryfikacja operatów geodezyjnych.

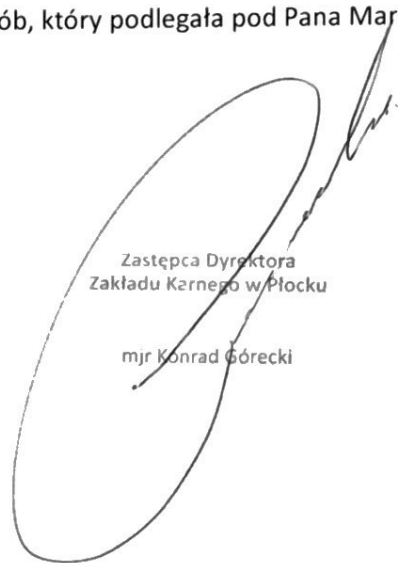
- Kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywanie wpisów stwierdzających wszystkie zdarzenia mające znaczenie dla właściwego przebiegu procesu budowlanego.
- Kontrola kompletności i weryfikacja prawidłowego gromadzenia i przechowywania atestów materiałów, orzeczeń o jakości materiałów, kontrolnych wyników badań i innych dokumentów stanowiących załączniki do protokołów odbioru robót.
- Bieżąca weryfikacja materiałów i urządzeń zaproponowanych przez Wykonawcę do wbudowania.
- Koordynowanie prowadzenia nadzoru autorskiego przez projektantów.
- Informowanie i uzgadnianie z Zamawiającym konieczności wprowadzenia zmian i poprawek w dokumentacji projektowej.
- Uzgadnianie z Zamawiającym i Wykonawcą wprowadzania zmian w zakresie robót.
- Wykonywanie ciągłego nadzoru stosownie do wymagań technologicznych prowadzonych robót oraz zapewnienie codziennej dyspozycyjności członków zespołu.
- Nadzór nad robotami i czynnościami prowadzonymi przez podmioty realizujące przyłączenia do sieci.
- Stawiennictwo na każde wezwanie Zamawiającego, Wykonawcy lub Wykonawcy Robót Budowlanych.
- Przyjmowanie, weryfikowanie i opiniowanie wniosków Wykonawcy oraz sporządzanie protokołów konieczności wraz z wykonaniem kosztorysów inwestorskich.
- Stała kontrola realizowanych robót budowlanych w zakresie porządku na budowie i przestrzegania przepisów BHP.
- Zgłaszanie Zamawiającemu wszelkich trudności i zagrożeń związanych z realizacją zadania inwestycyjnego.
- Sprawdzenie kompletności i weryfikacja zgodności ze stanem faktycznym dokumentacji powykonawczej sporządzonej przez Wykonawcę.
- Kontrola i weryfikacja usunięcia lub niemożności usunięcia nieprawidłowości, wad i usterek stwierdzonych podczas dokonywania odbiorów.
- Nadzór nad wypełnianiem przez Wykonawcę procedur określonych w umowie na roboty budowlane.
- Zakup, zarejestrowanie we właściwym urzędzie i przekazanie Wykonawcy dziennika budowy.
- Prowadzenie korespondencji w imieniu Zamawiającego z jednostkami samorządu terytorialnego, organami administracji rządowej i innymi instytucjami.
- Bieżące przekazywanie Zamawiającemu kopii wszelkiej korespondencji dotyczącej przedmiotu umowy.
- Sporządzanie wszystkich dokumentów w wersji papierowej i elektronicznej.

- Wykonanie inwentaryzacji robót budowlanych wykonanych i pozostałych do wykonania.
- Wykonywanie wszystkich innych poleceń i zarządzeń Zamawiającego i Wykonawcy niezbędnych dla prawidłowej realizacji zadania inwestycyjnego.
- Zabezpieczenie interesów Zamawiającego w zakresie podwykonawstwa i dalszego podwykonawstwa.
- Weryfikacja zgłoszeń Wykonawcy dotyczących podwykonawców.
- Dokonywanie szczegółowych obmiarów w zakresie wszystkich realizowanych robót budowlanych.
- Koordynacja robót poza terenem budowy.

Okres świadczenia obowiązków w/wym Inżyniera Kontraktu dotyczący koordynacji robót budowlanych, zakończył się 4 września 2024 r. Obecnie trwa etap odbioru ze strony straży pożarnej, inspekcji sanitarnej i nadzoru budowlanego.

Planowany okres zakończenia realizacji usługi zgodnie z zawartą umową to termin 30 listopada br.

Powyższa usługa realizowana była przez zespół/ grupę osób, który podlegała pod Pana Marka Marszałkowskiego.



Zastępca Dyrektora
Zakładu Karnego w Płocku
mjr Konrad Górecki